

Studiowohnung in ruhige Lage zum renovieren



Kienhorststr. 98

13403 Berlin

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 36,00 m²
Kaufpreis: 108.000,00 EUR

Scout-ID: 153459818
Objekt-Nr.: 98

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Nutzfläche ca.:	6,00 m ²
Etage:	1
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Baujahr:	1954
Qualität der Ausstattung:	Einfach
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2006
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Erdgas schwer
Baujahr laut Energieausweis:	1954

property 24/7
NAMAS UG

Ihr Ansprechpartner:

Namas Property 24/7 UG (haftungsbeschränkt)

Herr Vilius Kiudelis

E-Mail: namas@kiudelis.berlin

Mobil: +49 174 9965618

Web: <http://namas.berlin>

Hausgeld: 147,00 EUR
Provision für Käufer: 3,57%

Der Anbieter erhält von Ihnen bei Abschluss eines durch ihn vermittelten notariell beurkundeten Kaufvertrages zu dieser Immobilie die oben angegebene Provision

Studiowohnung in ruhige Lage zum renovieren



Kienhorststr. 98

13403 Berlin

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 36,00 m²
Kaufpreis: 108.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Diese kompakte 1-Zimmer-Wohnung im beliebten Stadtteil Reinickendorf bietet einen idealen Rückzugsort für Singles oder Pendler. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Sie verfügt über ein großzügiges Zimmer, das sich flexibel als Wohn- und Schlafbereich nutzen lässt, sowie eine separate Küche. Die Wohnung ist renovierungsbedürftig und bietet viel Potenzial für eine persönliche Neugestaltung.

Ausstattung:

Helles, geräumiges Wohnzimmer
Separate Küche
Badezimmer
Kellerabteil
Ruhige Wohnlage mit grüner Umgebung

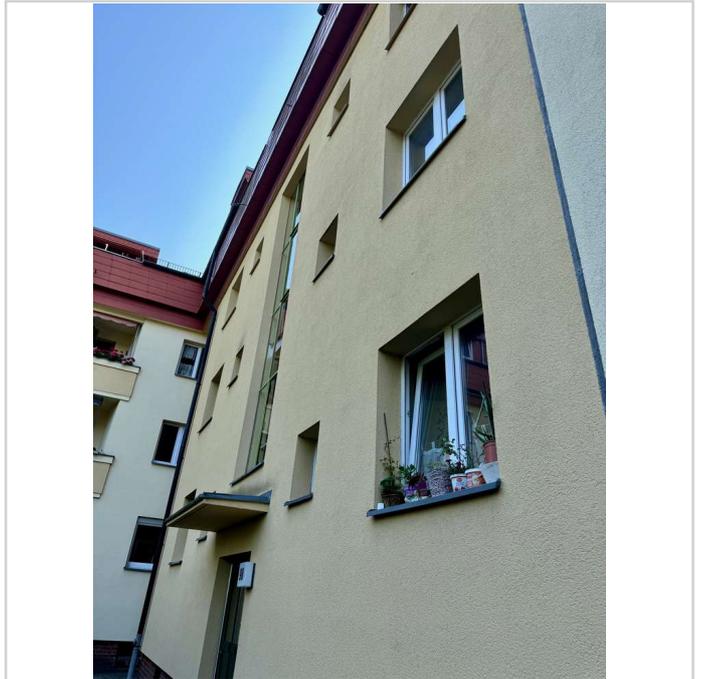
Lage:

Die Wohnung liegt in der ruhigen Kienhorststraße in Berlin-Reinickendorf. Die S+U Bahn-Station Karl-Bohnhöfer-Nervenlinik (U8 und S25) sowie diverse Einkaufsmöglichkeiten sind nur wenige Gehminuten entfernt.

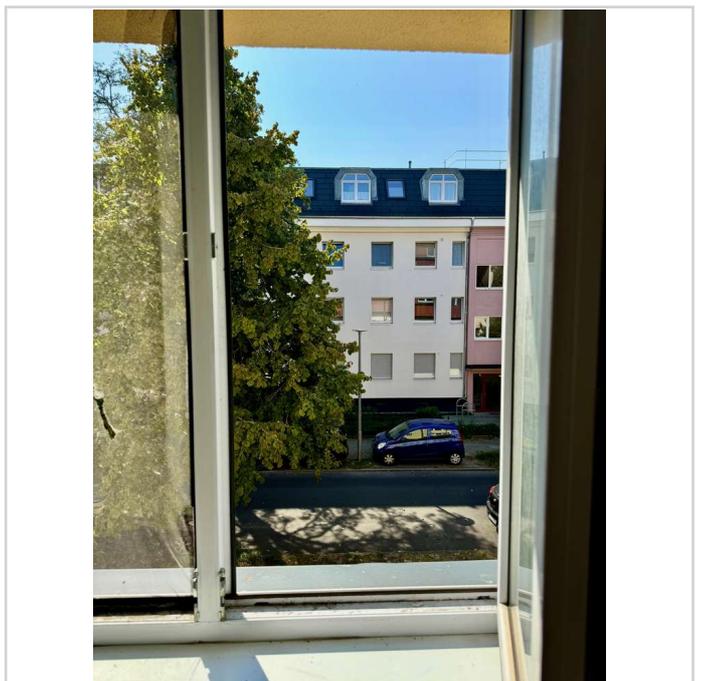
Sonstiges:

Diese Wohnung eignet sich perfekt für Käufer, die eine gut gelegene, renovierungsbedürftige Immobilie mit Potenzial suchen. Für einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns gerne.

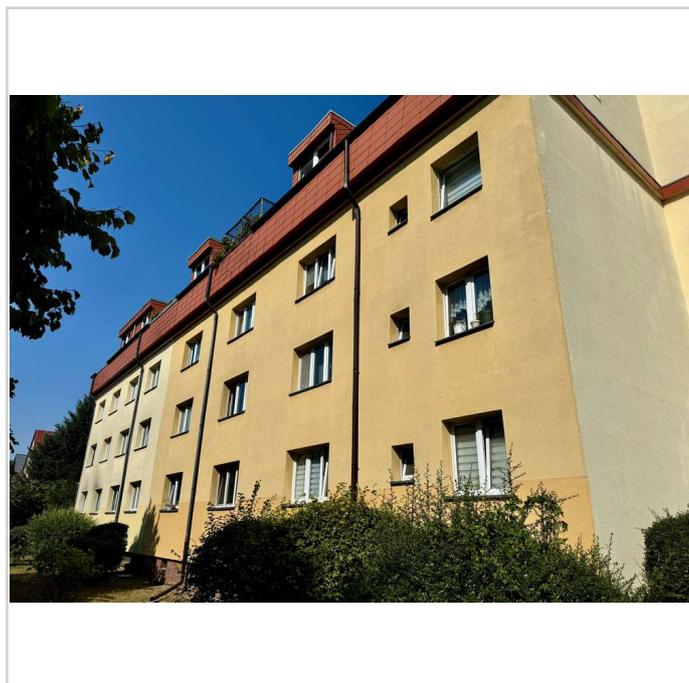
Hausansicht



Hausansicht



Ausblick vorne



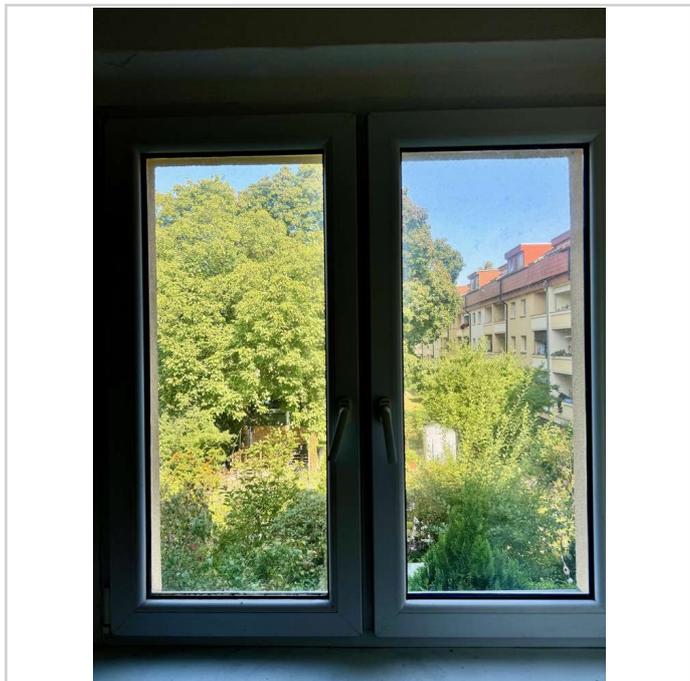
Hausansicht

Studiowohnung in ruhige Lage zum renovieren



Kienhorststr. 98
13403 Berlin

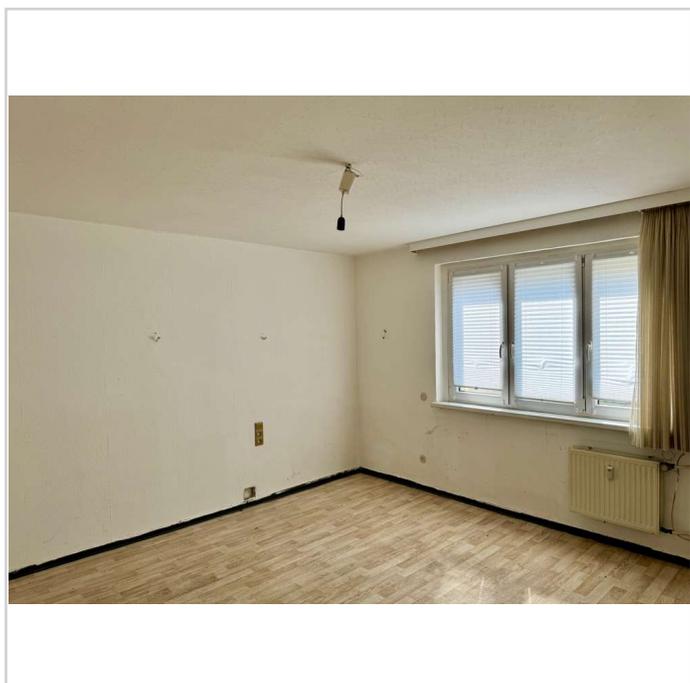
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 36,00 m²
Kaufpreis: 108.000,00 EUR



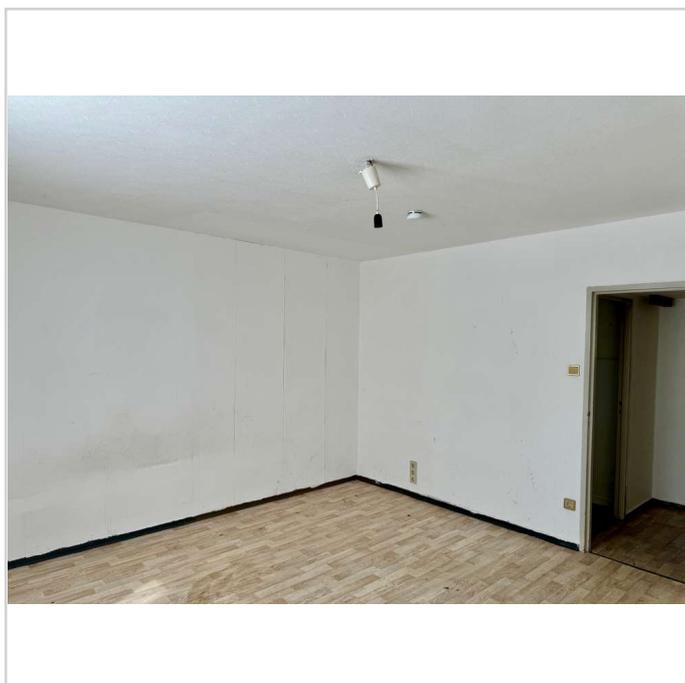
Ausblick hinten



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Studiowohnung in ruhige Lage zum renovieren



Kienhorststr. 98
13403 Berlin

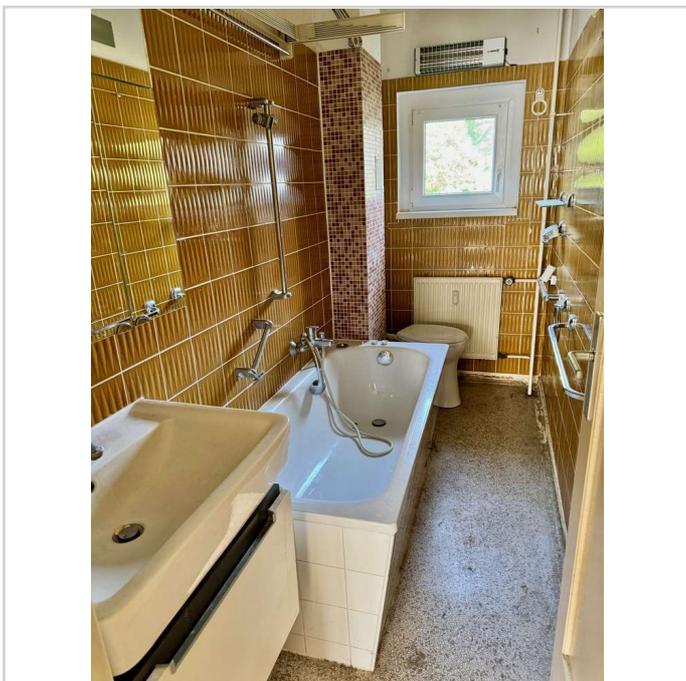
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 36,00 m²
Kaufpreis: 108.000,00 EUR



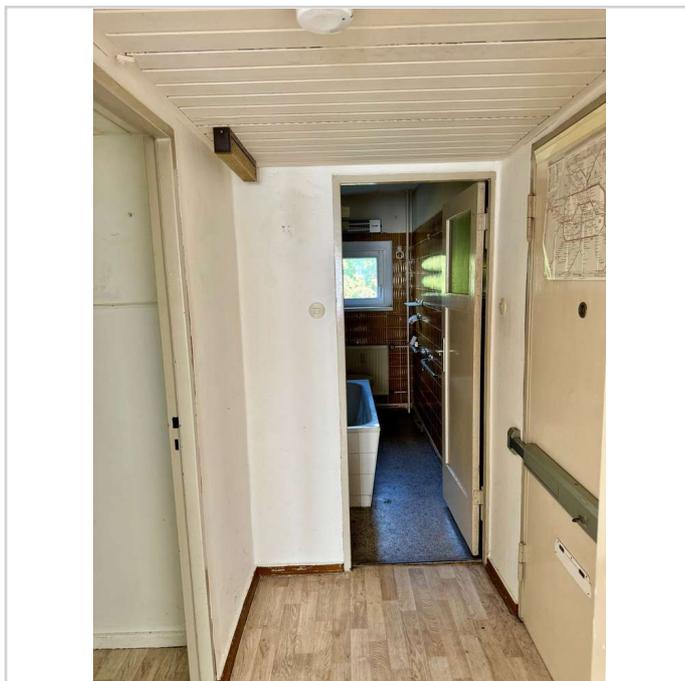
Küche



Küche



Badezimmer



Flur

Studiowohnung in ruhige Lage zum renovieren



Kienhorststr. 98

13403 Berlin

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 36,00 m²
Kaufpreis: 108.000,00 EUR

